

Il Segretario
Il Direttore Generale A.R.A.P.
Antonio Sutti



IL PRESIDENTE
Giampiero Leombroni

ARAP

Verbale n. 139 della riunione del C.d.A del 31 MAG. 2017

OGGETTO:	Adeguamento della rete scolante dell'area industriale di Villa Zaccheo in Teramo. Provvedimenti.
-----------------	---

Giampiero Leombroni – Presidente

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Carmen Ranalli – Membro C.d.A.

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Giuseppe Savini – Membro C.d.A.

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Assistono i Revisori dei Conti:

Massimo Milazzo

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Luciana Cunicella

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Giulia Giancaterino

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Funge da Segretario: il Direttore Generale **Antonio Sutti**

La presente delibera è stata affissa all'albo degli avvisi al pubblico della sede/Unità
Territoriale per 15 giorni dal _____ al _____

_____, addì _____ Il Segretario

Vista la L.R. n. 23/2011 e s.m.i. sul riordino delle funzioni in materia di aree produttive;

Visto l'atto di fusione del 03/04/2014, con il quale i Consorzi Per Lo Sviluppo Industriale del Sangro, di Avezzano, di Sulmona, di L'Aquila, di Teramo e del Vastese sono stati accorpati nell'A.R.A.P. - Azienda Regionale Attività Produttive;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 45 del 06.12.2016 con il quale si è provveduto alla nomina del C.d.A. dell'A.R.A.P.;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e, in particolare, l'art. 113 che conferma alcune disposizioni e principi della precedente disciplina, da ultimo contenuta nell'art. 93 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.

DATO ATTO:

CHE, nell'ambito del giudizio civile R.G. 1227/15 promosso dall'ARAP contro la PCM S.r.l. presso il Tribunale di Teramo veniva eseguita CTU da parte del Geom. Roberto Lepore che ha stimato in €. 1.225.135 l'importo delle opere fognarie statuite nell'Ordinanza del 30/7/2014, iscritta al R.G. 2624-1/13;

CHE per addivenire ad una bonaria composizione della vertenza con la Terpack S.r.l. con una soluzione tecnica più economica rispetto a quella indicata dalla CTU, con delibera del C.S. n. 267 del 29/04/2016, accertata la carenza in organico di personale specializzato, impegnato anche in numerose altre attività istituzionali, l'Arap ha incaricato in via di urgenza l'Ing. Lucio Pulini, con studio in Pescara, per l'importo di €. 20.000,00 oltre Inarcassa ed Iva, la redazione del progetto di *"Adeguamento della rete scolante dell'area industriale "Villa Zaccheo" in Teramo"*;

CHE con delibera del C.S. n. 299 del 9/5/2016 è stato approvato lo schema di convenzione dell'incarico di progettazione sopra richiamato;

CHE con delibera del C.S. n. 287 del 2/5/2016 l'Arap, accertata la carenza in organico di personale specializzato impegnato in numerose attività istituzionali, in via di urgenza ha affidato, ha affidato al Geom. Franco La Cioppa con studio in Pescara, per l'importo onnicomprensivo di €. 2.500,00 oltre cassa ed Iva, l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione del progetto di *"Adeguamento della rete scolante dell'area industriale "Villa Zaccheo" in Teramo"*;

CHE con la stessa delibera del C.S. n. 287 del 2/5/2016 è stato approvato lo schema di convenzione dell'incarico di coordinamento per la sicurezza;

CHE con nota acclarata al protocollo dell'Ente al n. 1466 del 8/9/2016 il progettista incaricato trasmetteva duplice copia del progetto esecutivo dei lavori di *"Adeguamento della rete scolante dell'area industriale "Villa Zaccheo" in Teramo"*, dell'importo complessivo di €. 295.713,11 oltre I.V.A., di cui €. 240.457,85 per lavori ed €. 55.255,26 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CHE a seguito della predisposizione del progetto le parti, all'udienza del 18/3/2016, nel corso del giudizio 1227/15 davanti al giudice Giuseppe Di Michele, chiedevano un rinvio per la pendenza di trattative di bonario componimento;

CHE nella riunione del 22/09/2016 tenutasi presso la sede centrale dell'ARAP le parti raggiungevano un accordo di massima sulla base del progetto dell'Ing. Pulini;

CHE in data 28/10/2016 le parti l'ARAP e la PCM S.r.l., ai fini del bonario componimento dei giudizi n. 1227/2015 e n. 2624-1/2013 pendenti innanzi al Tribunale di Teramo, sottoscrivevano un atto di transazione, recepito con deliberazione del C.S. n.750 del 31/10/2016;

CHE la citata transazione prevede che

- la ditta P.C.M. S.r.l. si obbliga ad eseguire le lavorazioni specificate nel citato atto di transazione e dettagliatamente descritti negli elaborati Elenco Prezzi Unitari tav 4 c e Computo Metrico Estimativo Tav 4 d del progetto esecutivo redatto in data 7/9/2016 dall'ing. Pulini, voci 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 1, 2, 22, 23, 24, 25 e 26, per un importo stimato in €. 75.856,24 oltre I.V.A., di cui €. 62.129,07 per lavori ed €. 13.727,17 per oneri della sicurezza da PSC;
- l'ARAP si obbliga ad eseguire le lavorazioni specificate nel citato atto di transazione e dettagliatamente descritti negli elaborati Elenco Prezzi Unitari

tav 4 c e Computo Metrico Estimativo Tav 4 d del progetto esecutivo redatto in data 7/9/2016 dall'ing. Pulini, voci 9, 10, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, per un importo stimato in €. 164.601,62 oltre I.V.A., di cui €. 144.010,87 per lavori ed €. 20.590,75 per oneri sicurezza da PSC;

CHE, relativamente agli oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso determinati nel PSC di progetto, gli stessi sono posti a carico di ciascuna parte a seconda delle lavorazioni di competenza affidate in qualità di committente ed in funzione degli apprestamenti, attrezzature, misure preventive e protettive connessi con l'esecuzione in sicurezza delle lavorazioni affidate;

RITENUTO necessario, alla luce dell'accordo transattivo sottoscritto, dover procedere alla suddivisione del progetto in due lotti complementari per la funzionalità;

CONSIDERATO che le opere saranno eseguite contemporaneamente da imprese diverse, rispondenti a committenti diversi, tutto sotto la sorveglianza del direttore dei lavori incaricato dall'ARAP;

DATO ATTO:

CHE l'intervento risulta ricompreso nell'elenco annuale 2017 e programma triennale OO.PP. 2017/2019 adottato con delibera del C.S. n. 613 del 28/9/2016;

CHE, per poter dare corso all'intervento in collaborazione con la ditta P.C.M. è necessario procedere alla nomina del RUP dell'intervento per l'attuazione delle successive fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori e connessi adempimenti per la tracciabilità;

CHE occorre procedere anche alla nomina del direttore dei lavori e dei direttori operativi, tra i quali anche il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di competenza ARAP e per la sorveglianza dei lavori di competenza P.C.M.;

DELIBERA

1. **la premessa** costituisce parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intende qui integralmente riportata e trascritta;
2. **di autorizzare** la sottoscrizione della convenzione di incarico professionale di progettazione approvato con deliberazione del C.S. n. 299 del 9/5/2016, aggiornata per i dati del legale rappresentante;
3. **di autorizzare** la sottoscrizione della convenzione di incarico professionale di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione approvato con deliberazione del C.S. n. 287 del 2/5/2016, aggiornata per i dati del legale rappresentante;
4. **di approvare** il progetto predisposto dall'Ing. Lucio Pulini, con studio in Pescara, dei lavori di *"Adeguamento della rete scolante dell'area industriale "Villa Zaccheo" in Teramo"* dell'importo complessivo di €.295.713,11 oltre I.V.A., di cui €. 240.457,85 per lavori ed €. 55.255,26 per somme a disposizione dell'amministrazione, oltre € 64.286,89 per I.V.A., oggetto della transazione recepito con deliberazione del C.S. n. 750 del 31/10/2016;
5. **di dare atto** che la copertura finanziaria dell'intervento è assicurata con fondi propri di bilancio;
6. **di dichiarare** l'intervento di che trattasi di pubblica utilità, urgente ed indifferibile, ai sensi dell'art.17 delle L.R. n.56/94 e degli art. 12 e seguenti del D.P.R..327/2001;
7. **di dare incarico** al Direttore Generale delle incombenze del correlate al presente deliberato, ivi compreso l'individuazione e la nomina:
 - del RUP dell'intervento di che trattasi per l'attuazione delle successive fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori e connessi adempimenti per la tracciabilità;
 - del direttore dei lavori e dei direttori operativi con funzioni anche di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
8. **di dare atto** che al personale incaricato saranno riconosciuti gli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 come da regolamento;
9. **di trasmettere** copia conforme della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti di competenza;

=====

Allegati -----