

Il Segretario
Il Direttore Generale A.R.A.P.
Antonio Sutti



IL PRESIDENTE
Giampiero Leombroni

ARAP
AZIENDA REGIONALE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Verbale n. 84 della riunione del C.d.A. del 20 APR. 2017

OGGETTO:	UT2 del Sangro. Lavori di manutenzione viabilità agglomerato industriale di Atesa-Paglieta - zona SEVEL. Avvio procedure di affidamento.
----------	---

Giampiero Leombroni – Presidente



A

Carmen Ranalli – Membro C.d.A.



A

Giuseppe Savini – Membro C.d.A.



A

Assistono i Revisori dei Conti:

Massimo Milazzo



A

Luciana Cunicella



A

Giulia Giancaterino



P

Funge da Segretario: il Direttore Generale *Antonio Sutti*

La presente delibera è stata affissa all'albo degli avvisi al pubblico della sede dell'Ente /Unità Territoriale dal _____ al _____

_____ addì _____

Il Segretario

VISTA la L.R. n. 23/2011 e s.m.i. sul riordino delle funzioni in materia di aree produttive;
VISTO l'atto di fusione del 03/04/2014, con il quale i Consorzi Per Lo Sviluppo Industriale del Sangro, di Avezzano, di Sulmona, di L'Aquila, di Teramo e del Vastese sono stati accorpati nell'ARAP - Azienda Regionale per le Attività Produttive;
VISTO il decreto del Presidente del Consiglio Regionale n.45 del 06/12/2016, con il quale si è provveduto alla nomina del C.d.A. dell'ARAP;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la proposta di deliberazione n. 8 del 05/04/2017 presentata dall'Ufficio Lavori, avente oggetto "UT2 del Sangro. Lavori di manutenzione viabilità agglomerato industriale di Atessa-Paglieta - zona SEVEL" che relaziona quanto segue:

PREMESSO:

CHE l'Ente ha l'onere della manutenzione della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta;

CHE con la ditta SEVEL, insediata nell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta, ha più volte richiesto l'esecuzione con urgenza di interventi di manutenzione della viabilità esterna allo stabilimento;

CHE nel mese ottobre 2016 l'ufficio tecnico dell'UT2 del Sangro ha effettuato diversi sopralluoghi con i responsabili della Sevel;

CHE in data 05/04/2017 l'ufficio ha predisposto il progetto di manutenzione della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa, zona SEVEL, dell'importo complessivo di €. 35.008,40 oltre I.V.A., di cui €. 266,00 per oneri speciali della sicurezza;

RILEVATO:

CHE la modalità di scelta del contraente sarà quella dell'affidamento diretto ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto le lavorazioni da eseguire hanno valore inferiore alla soglia prevista dalla norma;

CHE l'interesse pubblico che si intende soddisfare con il presente procedimento è quello di ripristinare con urgenza la pavimentazione stradale e le cunette della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta, zona SEVEL;

CHE la spesa presunta per l'esecuzione dell'intervento è stimata in € 35.008,20 oltre I.V.A., è finanziata con fondi propri dell'Ente;

VISTO il quadro economico dei lavori di seguito riportato:

Lavori a base d'asta			
	Lavori di ricostruzione della pavimentazione in conglomerato bituminoso	€	34.744,40
	Oneri SPECIALI per la sicurezza	€	263,80
	Totale lavori a misura pavimentazione stradale		€ 35.008,20
	di cui		
	Oneri diretti per la sicurezza ricompresi nei prezzi d'appalto	€	1.080,53
	Incidenza manodopera	€	8.524,21
	IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA		€ 35.008,20
SOM			
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (2%)	€	1.891,63
2	rilev. accertamenti e indagini	€	-
3	allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
4	imprevisti (3%)	€	400,00
5	acquisizione aree o immobili (espropriazione)	€	-
6	acc.to (tempo sup 1 anno)	€	-
7a	Progettazione (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7b	Coordinatore sicurezza progettazione (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7c	Spese direzione lavori (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7d	Coordinatore sicurezza esecuzione (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7e	Spese collaudo (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7f	Art. 113 D.Lgs. N 50/2016	€	700,16
7	Totale spese generali	€	700,16
8	spese per attività di consulenza o di supporto	€	-
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-
11	spese acc. ti laboratorio collaudi	€	-
12	Fondo accordi bonari	€	-
	TOTALE Somme a disposizione	€	2.991,79
	TOTALE PROGETTO NETTO IVA	€	37.999,99
	IVA 10%	€	-
	IVA 22%	€	8.117,96
13	TOTALE IVA	€	8.117,96
	TOTALE PROGETTO	€	46.117,96

DATO ATTO che, in applicazione delle disposizioni della L. n. 241/90 e s.m.i., il presente provvedimento amministrativo indica i presupposti di fatto e le ragioni di diritto che ne stanno alla base, onde lo stesso è provvisto di adeguata, congrua e logica motivazione e, stante l'urgenza di provvedere, prevede la consegna nelle more del perfezionamento e stipula dei contratti;

DATO ATTO che il Direttore Generale dell'Arap esprime il proprio parere favorevole per quanto di competenza;

DELIBERA

- di dare atto** che la premessa (compreso il progetto agli atti d'ufficio) è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta (in particolare per quanto riguarda le motivazioni di questa stessa disposizione);
- di approvare** il progetto stralcio di "manutenzione della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta - zona SEVEL" redatto in data 04/04/2016 a firma dell'Ing. Tommaso Impicciatore, dell'importo complessivo di €. 38.000,00 oltre I.V.A., di cui €. 35.008,20 per importo a base d'asta;
- di approvare** la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che gli elementi essenziali del contratto sono indicati negli elaborati di progetto agli atti d'ufficio;
- di impegnare** la somma di € 38.000,00 oltre I.V.A. nella misura di legge, da finanziarsi con fondi propri sul bilancio dell'Ente;
- di dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto sarà stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio, secondo le clausole essenziali e le condizioni di esecuzione indicate negli atti progettuali;
- di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Tommaso Impicciatore dell'UT2, che svolgerà anche le funzioni di direttore dei lavori;
- di nominare** direttore operativo dei lavori il Per.Ind. Di Carlo Bruno che avrà il compito di coadiuvare il direttore dei lavori;
- di dare atto** che i pagamenti saranno effettuati ad avvenuta ultimazione lavori, nel termine di 90 giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica dell'avvenuta esecuzione dei lavori a regola d'arte e che la contabilizzazione sarà effettuata in forma semplificata ex art. 210, mediante apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa che sostituirà anche il certificato di regolare esecuzione;
- di autorizzare**, in ragione dell'urgenza, l'inizio immediato dei lavori;
- di dare incarico** al Direttore Generale delle incombenze correlate al presente deliberato;
- di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- di dare atto** che il presente atto viene redatto in duplice originale, di cui uno verrà custodito nella sede dell'Arap ed uno nella sede dell'Unità Territoriale di riferimento;
- di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione mediante affissione all'albo degli avvisi al pubblico della sede legale dell'ARAP e dell'Unità Territoriale n.2 del Sangro per quindici giorni.

Il Proponente
dr. ing. Tommaso Impicciatore
Tommaso Impicciatore



UFFICIO URBANISTICA - EDILIZIA - LAVORI - ESPROPRI

Proposta di deliberazione n. 8 del 05/04/2017

OGGETTO: UT2 del Sangro. Lavori di manutenzione viabilità agglomerato industriale di Atessa-Paglieta - zona SEVEL.

Il Proponente
ing. Tommaso Impicciatore
Tommaso Impicciatore

VISTA la L.R. n. 23/2011 e s.m.i. sul riordino delle funzioni in materia di aree produttive;
VISTO l'atto di fusione del 03/04/2014, con il quale i Consorzi Per Lo Sviluppo Industriale del Sangro, di Avezzano, di Sulmona, di L'Aquila, di Teramo e del Vastese sono stati accorpati nell'ARAP - Azienda Regionale per le Attività Produttive;
VISTO il decreto del Presidente del Consiglio Regionale n.45 del 06/12/2016, con il quale si è provveduto alla nomina del C.d.A. dell'ARAP;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

CHE l'Ente ha l'onere della manutenzione della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta;

CHE con la ditta SEVEL, insediata nell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta, ha più volte richiesto l'esecuzione con urgenza di interventi di manutenzione della viabilità esterna allo stabilimento;

CHE nel mese ottobre 2016 l'ufficio tecnico dell'UT2 del Sangro ha effettuato diversi sopralluoghi con i responsabili della Sevel;

CHE in data 05/04/2017 l'ufficio ha predisposto il progetto di manutenzione della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa, zona SEVEL, dell'importo complessivo di € 35.008,40 oltre I.V.A., di cui € 266,00 per oneri speciali della sicurezza;

RILEVATO:

CHE la modalità di scelta del contraente sarà quella dell'affidamento diretto ai sensi del comma 2 lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto le lavorazioni da eseguire hanno valore inferiore alla soglia prevista dalla norma;

CHE l'interesse pubblico che si intende soddisfare con il presente procedimento è quello di ripristinare con urgenza la pavimentazione stradale e le cunette della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta, zona SEVEL;

CHE la spesa presunta per l'esecuzione dell'intervento è stimata in € 35.008,20 oltre I.V.A., è finanziata con fondi propri dell'Ente;

VISTO il quadro economico dei lavori di seguito riportato:

Lavori a base d'asta			
	Lavori di ricostruzione della pavimentazione in conglomerato bituminoso	€	34.744,40
	Oneri SPECIALI per la sicurezza	€	263,80
	Totale lavori a misura pavimentazione stradale		€ 35.008,20
	di cui		
	Oneri diretti per la sicurezza ricompresi nei prezzi d'appalto	€	1.080,53
	Incidenza manodopera	€	8.524,21
	IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA		€ 35.008,20
SOM			
1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (2%)	€	1.891,63
2	rilievi, accertamenti e indagini	€	-
3	allacciamenti ai pubblici servizi	€	-
4	imprevisti (3%)	€	400,00
5	acquisizione aree o immobili (espropriazione)		
6	acc.to (tempo sup 1 anno)	€	-
7a	Progettazione (riduzione tariffa al 50%)		
7b	Coordinatore sicurezza progettazione (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7c	Spese direzione lavori (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7d	Coordinatore sicurezza esecuzione (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7e	Spese collaudo (riduzione tariffa al 50%)	€	-
7f	Art. 113 D.Lgs. N 50/2016	€	700,16
7	Totale spese generali	€	700,16
8	spese per attività di consulenza o di supporto	€	-
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici	€	-
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€	-
11	spese acc.li laboratorio, collaudi	€	-
12	Fondo accordi bonari	€	-
	TOTALE Somme a disposizione	€	2.991,79
	TOTALE PROGETTO NETTO IVA		€ 37.999,99
	IVA 10%		
	IVA 22%	€	8.117,96
13	TOTALE IVA	€	8.117,96
	TOTALE PROGETTO	€	46.117,96

DATO ATTO che, in applicazione delle disposizioni della L. n. 241/90 e s.m.i., il presente provvedimento amministrativo indica i presupposti di fatto e le ragioni di diritto che ne stanno alla base, onde lo stesso è provvisto di adeguata, congrua e logica motivazione e, stante l'urgenza di provvedere, prevede la consegna nelle more del perfezionamento e stipula dei contratti;

DATO ATTO che il Direttore Generale dell'Arap esprime il proprio parere favorevole per quanto di competenza;

PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto** che la premessa (compreso il progetto agli atti d'ufficio) è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e si intende qui integralmente riportata e trascritta (in particolare per quanto riguarda le motivazioni di questa stessa disposizione);
- di approvare** il progetto stralcio di "manutenzione della viabilità dell'agglomerato industriale di Atessa-Paglieta - zona SEVEL" redatto in data 04/04/2016 a firma dell'Ing. Tommaso Impicciatore, dell'importo complessivo di € 38.000,00 oltre I.V.A., di cui € 35.008,20 per importo a base d'asta;
- di approvare** la procedura di affidamento descritta in premessa, dando atto che gli elementi essenziali del contratto sono indicati negli elaborati di progetto agli atti d'ufficio;
- di impegnare** la somma di € 38.000,00 oltre I.V.A. nella misura di legge, da finanziarsi con fondi propri sul bilancio dell'Ente;
- di dare atto** che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 il contratto sarà stipulato per corrispondenza secondo l'uso del commercio, secondo le clausole essenziali e le condizioni di esecuzione indicate negli atti progettuali;
- di dare atto** che il Responsabile del procedimento è individuato nella persona dell'Ing. Tommaso Impicciatore dell'UT2, che svolgerà anche le funzioni di direttore dei lavori;
- di nominare** direttore operativo dei lavori il Per.Ind. Di Carlo Bruno che avrà il compito di coadiuvare il direttore dei lavori;
- di dare atto** che i pagamenti saranno effettuati ad avvenuta ultimazione lavori, nel termine di 90 giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica dell'avvenuta esecuzione dei lavori a regola d'arte e che la contabilizzazione sarà effettuata in forma semplificata ex art. 210, mediante apposizione del visto del direttore dei lavori sulle fatture di spesa che sostituirà anche il certificato di regolare esecuzione;
- di autorizzare**, in ragione dell'urgenza, l'inizio immediato dei lavori;
- di dare incarico** al Direttore Generale delle incombenze del correlate al presente deliberato;
- di dare atto** che gli Uffici di quest'Ente sono autorizzati ai conseguenti adempimenti di rispettiva competenza;
- di dare atto** che il presente atto viene redatto in duplice originale, di cui uno verrà custodito nella sede dell'Arap ed uno nella sede dell'Unità Territoriale di riferimento;
- di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione mediante affissione all'albo degli avvisi al pubblico della sede legale dell'ARAP e dell'Unità Territoriale n.2 del Sangro per quindici giorni.