

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE DEL SANGRO



PROVINCIA DI CHIETI
COMUNE DI CASTELFRENTANO



AGGIORNAMENTO E RAZIONALIZZAZIONE
del PIANO REGOLATORE TERRITORIALE dell'A.S.I. SANGRO

* AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI CASTELFRENTANO *

ELABORATO :

TAVOLA DI ZONIZZAZIONE

- P.R.T. Consorzio A.S.I. Sangro
approvato con D.C.R. n.60-13/1997
- P.T.C.P. Provincia di Chieti
approvato con D.C.P. n.14/2002
- P.T.A.P. Provincia di Chieti
adottato con D.C.P. n.21/2006

ELABORATO Nr. C2

SCALA 1:2000

DATA :

GRUPPO di PROGETTAZIONE INTERNO

Ing. Luigi Cristini - Ing. Paolo Spinelli

Ing. Tommaso Impicciatore - Ing. Mario Martinelli

Geom. Antonio Di Nella

IL PRESIDENTE
(Dott. Giuseppe CELLUCCI)

LEGENDA

1) PERIMETRAZIONI DI PIANO

- A1 ZONA PRODUTTIVA / STANDARD ESISTENTE
- A2 ZONA PRODUTTIVA / STANDARD DI PROGETTO
- A3 ZONA PRODUTTIVA / STANDARD DA RECUPERARE / RIQUALIFICARE

2) ZONE PRODUTTIVE

B) ZONE DESTINATE AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- B1 Zona per insediamenti industriali (D)
- B2 Zona per insediamenti artigianali (D)
- B3 Zona per servizi consortili (D)
- B4 Zona per insediamenti commerciali (D)
- B5 Zona mista (servizi - commerciale - artigianale - industriale) (D)
- B6 Zona per servizi ecologici (D)
- B7 Zona per insediamenti particolari (eliparto, vivaio forestale, ecc.) (D)
- B8 Zona per servizi al trasporto stradale (D)
(distributori carburante - stazioni servizio)

C) ZONE DESTINATE AGLI STANDARDS URBANISTICI

- C1 Zona per il verde di rispetto (F)
- C2 Zona per il verde attrezzato (F)
- C3 Zona destinata a parcheggio (F)
- C4 Zona per attrezzature collettive (F)
- C5 Zona per attrezzature tecnologiche (F)
- C6 Zona diversa a standard (F)

D) PERIMETRAZIONE ZONE PRODUTTIVE SPECIALI

- D1 Perimetrazione zona per rustici produttivi (D)
- D2 Perimetrazione zona di riserva (D)
- D3 Perimetrazione zona soggetta a saggio archeologico preliminare (D)
- D4 Perimetrazione zona rispetto elettrodotto (D)
- D5 Perimetrazione zona produttiva di P.R.G. del Comune

3) ZONE NON PRODUTTIVE

E) ZONE PARTICOLARI DIVERSE

- E1 Zona per il verde privato (F) (**)
- E2 Zona a normativa speciale (*)
- E3 Zona filtro (E) (*)
- E4 Zona archeologica (**)
- E5 Zona tratturale (**)

F) ZONE DESTINATE ALLE INFRASTRUTTURE

- F1 Zona per rete stradale e relative aree di pertinenze (sosta, ecc.)
- F2 Zona per rete ferroviaria e relativa area di pertinenza
- F3 Zona per parco merci, ferroviario ed internodale
- F4 Zona portuale
- F5 Zona aeroportuale
- F6 Zona per infrastrutture diverse

G) PERIMETRAZIONE ZONE NON PRODUTTIVE

- G1 Perimetrazione zona diversa

NOTE: 1 - Tutte le zone soggette a vincolo preordinato alla espropriazione, eccetto le seguenti:
a) zone soggette a vincolo di inalienabilità per legge (**)
b) zone con edificabilità controllata (*).

2 - La lettera riportata (.) indica la zona omogenea di cui al D.M. 2.4.68 n. 1444

